



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

---

**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010129:951, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская обл., Заречный г., Восточная ул., з/у 23, с разрешенным использованием: «для жилищного строительства»

г.Заречный

от 08 апреля 2019 года

Время начала рассмотрения заявок: 10 часов 00 минут.

Состав комиссии по организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков утвержден приказом Комитета по управлению имуществом г.Заречного от 01.04.2019 № 37 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Комиссия рассматривала заявки в следующем составе:

- |                              |                                                                                                                                       |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Цисельская Лариса Валерьевна | - Начальник отдела по управлению земельными ресурсами Комитета по управлению имуществом города Заречного, председатель комиссии       |
| Павлов Александр Анатольевич | - Главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Комитета по управлению имуществом города Заречного, секретарь комиссии |
| Зотова Людмила Александровна | - Начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и кадров Комитета по управлению имуществом города Заречного, член комиссии        |
| Игнашкина Юлия Сергеевна     | - Советник Комитета по управлению имуществом города Заречного, член комиссии                                                          |

Также при рассмотрении заявок присутствовал Председатель Комитета по управлению имуществом г. Заречного А.М. Желтухин.

Комиссия установила, что для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010129:951, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская обл., Заречный г.,

Восточная ул., з/у 23, с разрешенным использованием: «для жилищного строительства», подана одна заявка:

Заявитель – Общество с ограниченной ответственностью «ГРАДЭК». Дата и время подачи заявки – 04.04.2019, 11 часов 40 минут; внесение задатка в размере 245200 (двести сорок пять тысяч двести) рублей подтверждено платежным поручением от 03.04.2019 № 2 и выпиской из лицевого счёта для учёта операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05553004640 за 03 апреля 2019 года. Заявители, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Комиссия рассмотрела заявку и приложенные к ней документы и установила следующее.

Заявка соответствует требованиям, установленным распоряжением Комитета по управлению имуществом г. Заречного от 01.03.2019 № 01-05/169 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010129:951, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская обл., Заречный г., Восточная ул., з/у 23, с разрешенным использованием: «для жилищного строительства»».

Задаток в размере 245200 (двести сорок пять тысяч двести) рублей заявителем перечислен по реквизитам, указанным в извещении, что подтверждено выпиской из лицевого счёта для учёта операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05553004640 за 03 апреля 2019 года.

Указанные в пункте 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации обстоятельства, препятствующие допуску заявителя к участию в аукционе, не установлены.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 10, 12, 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, комиссия

#### РЕШИЛА:

1. Признать заявителя Общество с ограниченной ответственностью «ГРАДЭК» участником аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010129:951, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская обл., Заречный г., Восточная ул., з/у 23, с разрешенным использованием: «для жилищного строительства»».

2. Признать аукцион по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010129:951, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская обл., Заречный г., Восточная ул., з/у 23, с разрешенным использованием: «для жилищного строительства»» несостоявшимся по тому основанию, что для участия в аукционе подана только одна заявка, только один заявитель признан участником аукциона.

3. Направить Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАДЭК» уведомление о принятых решениях не позднее следующего дня после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. В течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направить Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАДЭК» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010129:951, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская обл., Заречный г., Восточная ул., з/у 23, с разрешенным использованием: «для жилищного строительства»», установив размер ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона 1226000 (один миллион двести двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек в год.

Время окончания рассмотрения заявок: 10 часов 20 минут.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе составлен на 3 (трех) листах и подписан 08 апреля 2019 года.

Председатель комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Цисельская Л.В. 

Секретарь комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Павлов А.А. 

Члены комиссии по проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Зотова Л.А. 

Игнашкина Ю.С. 

Председатель Комитета по управлению имуществом г.Заречного

 А.М. Желтухин