

240

24.01.2019

Об утверждении Порядка подготовки документов территориального планирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области и внесения изменения в них

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», на основании статей 4.3.1, 4.6.1 Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области Администрация ЗАТО г. Заречного **п о с т а н о в л я е т:**

#

1. Утвердить Порядок подготовки документов территориального планирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области и внесения изменения в них (приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации - в газете «Ведомости Заречного и разместить на официальном сайте Администрации г.Заречного в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Заречного С.А.Воронянского.

Приложение: на 2 л.



Приложение

Утвержден

 постановлением Администрации

города Заречного

 от 24.01.2019 № 240

**Порядок подготовки документов территориального планирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области и внесения изменения в них**

**1. Подготовка Генерального плана закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области**

1.1. Подготовка Генерального плана закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области осуществляется применительно ко всей территории закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области (далее ЗАТО г.Заречный Пензенской области).

1.2. Решение о подготовке проекта Генерального плана ЗАТО г.Заречного Пензенской области, а также решение о внесении изменений в него принимаются Главой города Заречного Пензенской области.

1.3. Генеральный план ЗАТО г.Заречный Пензенской области, в том числе внесение изменений в него, утверждаются Собранием представителей г.Заречного Пензенской области.

1.4. Подготовка проекта Генерального плана ЗАТО г.Заречный Пензенской области осуществляется Администрацией г.Заречного Пензенской области на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

1.5. При подготовке проекта Генерального плана ЗАТО г.Заречный Пензенской области обеспечивается согласование проекта в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти и Порядком рассмотрения проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области и подготовки по ним заключений, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.02.2008 № 108-пП (с последующими изменениями).

1.6. Подготовка проекта Генерального плана ЗАТО г.Заречный Пензенской области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

1.7. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту Генерального плана ЗАТО г.Заречный Пензенской области.

1.8. При наличии на территории ЗАТО г.Заречный Пензенской области объектов культурного наследия в процессе подготовки Генерального плана в обязательном порядке учитываются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**2. Подготовка изменений в Генеральный план**

**ЗАТО г.Заречный Пензенской области**

2.1. Внесение изменений в Генеральный план ЗАТО г.Заречный Пензенской области осуществляется в следующем порядке:

1) органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Пензенской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица представляют предложения о внесении изменений в Генеральный план ЗАТО г.Заречный Пензенской области Главе города Заречного Пензенской области.

2) Администрация г.Заречного Пензенской области рассматривает поступившие предложения. По результатам рассмотрения подготавливается заключение. Заключение может содержать положение о согласии с такими предложениями или несогласии с такими предложениями с обоснованием принятого решения. Срок рассмотрения предложений, включая подготовку заключения и направления уведомления заявителю о результатах рассмотрения (в случае отказа, с указанием причин отказа) не должен превышать 30 дней со дня поступления предложений.

Основанием для отклонения предложений о внесении изменений в Генеральный план и подготовки заключения о несогласии с такими предложениями является несоответствие их требованиям технических регламентов, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования, несоответствие их положениям, содержащимся в схеме территориального планирования Пензенской области, схеме территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемах территориального планирования Российской Федерации.

3) в случае если заключение содержит положение о согласии с предложениями о внесении изменений в Генеральный план ЗАТО г.Заречный Пензенской области производятся действия, указанные в разделе 1 настоящего Порядка.

4) внесение изменений в Генеральный план ЗАТО г.Заречный Пензенской области должно осуществляться в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящим Порядком и статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

.