пост-09 (1)

О внесении изменений в постановление Главы города Заречного Пензенской области от 18.05.2016 №1146 «Об определении органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление действий, необходимых для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства»

В целях эффективной реализации Закона Пензенской области от 04.03.2015 №2693-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (с изменениями и дополнениями) в части предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства за пределами города Заречного, руководствуясь статьями 4.5.1 и 4.6.1 Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области Администрация ЗАТО г. Заречного **постановляет**:

1. Внести изменения в постановление Главы города Заречного Пензенской области от 18.05.2016 №1146 «Об определении органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление действий, необходимых для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства»:

1.1. Пункт 3 Постановления изложить в новой редакции:

«3. Администрации города Заречного Пензенской области, Департаменту социального развития города Заречного Пензенской области; Комитету по управлению имуществом города Заречного Пензенской области разработать и принять на утверждение в административные регламенты предоставления муниципальных услуг в соответствии с Постановлением Администрации города Заречного Пензенской области от 14.03.2018 №479 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области».».

2. Порядок взаимодействия органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление действий по реализации функции предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, утвержденный Главой города Заречного Пензенской области от 18.05.2016 №1146, изложить в новой редакции:

« Приложение

Утвержден

постановлением

Администрации г. Заречного

Пензенской области

от 18.05.2016 № 1146

в редакции от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Порядок взаимодействия органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление действий по реализации функции предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства

1. Администрация города Заречного Пензенской области

1.1. Проводит работу по изготовлению проектов схем размещения земельных участков на кадастровом плане территории, предназначенных для передачи гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Информирует Департамент социального развития города Заречного Пензенской области и Комитет по управлению имуществом города Заречного Пензенской области о ходе работ по изготовлению проектов схем размещения земельных участков на кадастровом плане территории.

1.3. Утверждает перечень земельных участков, предназначенных для передачи гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Публикует перечень земельных участков, изменения и дополнения к нему в средствах массовой информации и информационно-коммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Заречного Пензенской области.

2. Департамент социального развития города Заречного Пензенской области

2.1. Информирует население города Заречного Пензенской области об условиях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, включенных в утвержденный перечень.

2.2. Осуществляет прием граждан, имеющих трех и более детей, претендующих на постановку их на учет, в целях последующего предоставления им в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства.

2.3. Осуществляет прием заявлений и документов от граждан.

2.4. Осуществляет ведение очередности права выбора земельных участков членами многодетных семей, поставленных на учет, с учетом хронологической последовательности поступления заявлений о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства и наличия сформированных земельных участков.

2.5. Принимает решение о постановке гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

2.6. Принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка многодетной семье в собственность однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства и оформлении на праве общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи.

2.7. Принимает решение о снятии членов многодетной семьи с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

2.8. Информирует Комитет по управлению имуществом города Заречного Пензенской области об уведомлении гражданина о постановке его на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно с указанием даты и времени.

3. Комитет по управлению имуществом города Заречного Пензенской области

3.1. Осуществляет действия по приобретению земельных участков в собственность муниципального образования города Заречного Пензенской области из земель других муниципальных образований.

3.2. На основании утвержденных Администрацией города Заречного Пензенской области проектов схем размещения земельных участков на кадастровом плане территории осуществляет комплекс работ по формированию земельных участков:

- осуществляет (за счет выделенных средств) силами соответствующей землеустроительной организации необходимые землеустроительные работы;

- осуществляет действия по постановке участков на государственный кадастровый учет.

3.3. Осуществляет подготовку проекта правового акта (распоряжения) Комитета по управлению имуществом г. Заречного о предоставлении земельного участка многодетной семье в собственность однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства и оформлении на праве общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи.

3.4. Осуществляет подготовку проекта правового акта (распоряжения) Комитета по управлению имуществом г. Заречного об отказе в предоставлении земельного участка многодетной семье в собственность однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства и оформлении на праве общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.5. Оформляет акт приема-передачи земельного участка многодетной семье в собственность однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства и оформления на праве общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи.

3.6. Направляет в Департамент социального развития города Заречного Пензенской области информацию подаче Комитетом по управлению имуществом г. Заречного заявления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области о переходе прав с указанием даты подачи заявления, кадастрового номера земельного участка, ФИО членов многодетной семьи.

3.7. Направляет в Департамент социального развития города Заречного Пензенской области информацию об отказе в предоставлении земельного участка многодетной семье в собственность однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства и оформлении на праве общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации – в газете «Ведомости Заречного».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Заречного Сизову И.А.

Глава города О.В. Климанов