

## ПРОТОКОЛ

об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

Дата: 16.10.2017

Место проведения: г. Заречный Пензенской области, здание Администрации г. Заречного, Большой зал.

ПРОДАВЕЦ: Комитет по управлению имуществом г.Заречного, 442960, Пензенская область, г.Заречный, пр.30-летия Победы, 27

**Наименование объекта продажи (имущества): нежилое помещение, общей площадью 232,1 кв.м. (номера на поэтажном плане 15, 17, 18, 19), расположенное по адресу: Пензенская область, г. Заречный, ул. Литке, д. 29, корпус 5**

Год постройки здания – 1965; состояние – удовлетворительное, фундамент – железобетонный, наружные стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты, крыша – рубероид, полы – бетонные, проемы – оконные проемы отсутствуют, на входе металлические ворота, внутренняя отделка – штукатурка, окраска.

**Начальная цена продажи имущества: 1 940 588,00 (один миллион девятьсот сорок тысяч пятьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек (с НДС).**

**Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения): 970 294,00 (девятьсот семьдесят тысяч двести девяносто четыре) рубля 00 копеек(с НДС).**

Победителем торгов (Покупателем) признан участник под № 1, подтвердивший цену предложения, сложившуюся на соответствующем этапе торгования: 990 588 (девятьсот девяносто тысяч девятьсот восемьдесят восемь) рублей 00 коп.

Срок полной оплаты за объект продажи (имущества): не позднее 10 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. В счет оплаты засчитывается внесенный задаток в сумме **388 177,60 (триста восемьдесят восемь тысяч сто семьдесят семь) рублей 60 копеек.**

Срок подписания Покупателем договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

До подписания договора купли-продажи объекта продажи (имущества) настоящий протокол имеет силу договора между Покупателем и Продавцом.

Настоящий протокол является для Покупателя основанием для внесения платежей за объект продажи (имущества).

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи объекта продажи (имущества) результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты объекта продажи (имущества) в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи (Положение «Об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549).

Протокол составлен в 3 экземплярах: один из которых остается в деле органа государственной регистрации, два других выдаются сторонам на руки.

Уполномоченный представитель Продавца А.М. Желтухин

Ведущий торгов Е.В. Ильюхин

ПОКУПАТЕЛЬ: Кошкин Р.С.