

1

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ от 31.12.2020 № 250
в отношении комплекса объектов, обеспечивающих электроснабжение закрытого
административно-территориального образования города Заречного Пензенской
области, и находящихся в муниципальной собственности закрытого
административно-территориального образования
города Заречного Пензенской области

город Заречный

города Заречный
Пензенской области
ДАТА 31.07.2024
ИНДЕКС 28
«31» июля 2024 года

Закрытое административно-территориальное образование город Заречный Пензенской области, от имени которого выступает Администрация г. Заречного Пензенской области в лице исполняющего полномочия Главы города Алексея Владимировича Костина, действующего на основании Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области, именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоПромСеть», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице генерального директора Максима Александровича Хормушова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии со статьями 13, 51 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», на основании решения Арбитражного суда Пензенской области от 13.05.2024 по делу № А49-11256/2024, постановления Администрации г. Заречного от 02.07.2024 № 979 «О принятии решения о внесении изменений в условия концессионного соглашения от 31.12.2020 № 250 в отношении комплекса объектов, обеспечивающих электроснабжение закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области, и находящихся в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области» заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В подпункте «б» пункта 1.1 слова «передачу и распределение электрической энергии,» исключить.
2. В пункте 2.1 слова «для использования в целях передачи и распределения электрической энергии, а также» исключить.
3. В приложении № 1 «Состав и описание объектов имущества в составе Объекта Соглашения, в том числе технико-экономические показатели объектов имущества» концессионного соглашения:
 - 3.1. Раздел 1.1. «Здания (помещения в здании)» исключить.
 - 3.2. Раздел 1.2. «Сооружения» исключить.
 - 3.3. В разделе 1.3. «Транспортные средства» пункты 1, 2, 4-9 исключить.
 - 3.4. В разделе 1.4. «Передаточные устройства» пункты №№ 1, 2, 5-71, 73-77, 79-84, 86-91, 93-208, 213, 312-316, 320-328, 332-350, 352-524, 526-530, 533-537, 540-546, 548-556, 562-568, 619-759, 762, 763 исключить.
 - 3.5. Раздел 1.5. «Вычислительная техника» исключить.
 - 3.6. Раздел 1.6. «Производственный и хозяйственный инвентарь» исключить.
4. В приложении № 3 «Задание на осуществление мероприятий по модернизации и эксплуатации Объектов Соглашения» концессионного соглашения:
 - 4.1. Раздел 1 исключить.
 - 4.2. Наименование раздела № 3 изложить в следующей редакции:
«Раздел 3. Задание на эксплуатацию и обслуживание объектов уличного освещения.».

4.3. Приложение № 3 к Заданию на осуществление мероприятий по модернизации и эксплуатации Объектом Соглашения изложить в новой редакции:

«Комплекс работ, осуществляемых Концессионером в процессе эксплуатации Объекта Соглашения.

В процессе обеспечения эксплуатации Объекта Соглашения Концессионер обязан обеспечить комплекс мероприятий, в который входит:

1. Обеспечения регламентированного режима работы

1.1. Периодические и внеочередные осмотры Объектов Соглашения, выявление негорячих светильников, повреждений в электросетях и устройствах управления.

1.2. Обеспечение регламентированного режима работы Объектов Соглашения и контроль за их состоянием путем своевременного включения, частичного и полного отключения, функциональный контроль устройств управления.

1.3. Текущие ремонты, при которых производится замена неисправных отрезков электросетей, ламп и отражателей в открытых светильниках, ревизия и ремонт оборудования, электросетей, опор, кронштейнов и растяжек, окраска опор и кронштейнов, воздушных и кабельных сетей, устройств заземления, ШДУ, устройств управления, их регулирование, проверка действия всех элементов, окончательная наладка и испытание.

2. Содержание Объектов Соглашения:

2.1. Замена расходных элементов, электроламп, надзор за исправностью электросетей, оборудования и сооружений, измерение освещенности.

2.2. Работы, связанные с ликвидацией повреждений электросетей, осветительной арматуры и оборудования.

3. Ориентировочный перечень работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту.

Наименование	Перечень работ
1	2
Предохранители	проверка целостности, соответствия схемам, действующим нагрузкам и нормам
	замена плавких вставок и токоограничивающих сопротивлений при необходимости, проверка и регулировка плотности вжима контактной части
Воздушные линии	Верховой осмотр воздушных сетей
	Технологическая обрезка зеленых насаждений, находящихся под линиями
	Перетяжка провода и регулировка тросов
	Замена и регулировка кронштейнов
	Выправка опор
	Покраска кронштейнов
	Сплошная окраска опор
	Замена бандажа
	Укрепление бандажа
	Нумерация опор
	Проверка состояния на коррозию и антикоррозийное покрытие металлических и железобетонных опор
	Проверка на коррозию металлических фундаментов опор
	Проверка наличия трещин в бетоне железобетонных опор Измерение сопротивления заземляющих устройств опор с повторным заземлением нулевого провода

Кабельные линии	Осмотр кабельной линии, кабельных колодцев, концевых муфт
	Замена кабельной линии, муфт
	Определение целостности жил и фазировки
	Измерение сопротивления изоляции
Светильники	Проверка состояния горения
	Осмотр светильника
	Замена светильников
	Замена натриевых ламп
	Замена ртутных и металлогалоген. ламп
	Фазировка светильников
	Перезарядка арматуры и замена патронов
	Замена пускорегулирующей аппаратуры
	Замена зарядного провода
	Проверка срабатывания защиты при системе питания с заземленной нейтралью
Проверка наличия цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки	
Устройство управления уличным освещением	Техническое обслуживание

4. Права и обязанности Концессионера

4.1. При выполнении работ по эксплуатации имущества в составе Объекта Соглашения Концессионер:

4.1.1. Обеспечивает содержание, текущий ремонт и энергоснабжение Объекта Соглашения, выполняя полный комплекс работ, предусмотренных действующей нормативно-технической документацией.

4.1.2. Немедленно восстанавливает за свой счет работоспособность Объекта Соглашения, конструктивные элементы которых пришли в негодность или вышли из строя по вине Концессионера.

4.1.3. Обеспечивает работу диспетчерской и аварийной служб, работающих в круглосуточном режиме, оснащенных необходимыми механизмами и оборудованием, соблюдение нормативных сроков устранения аварий и их последствий; выполнение необходимых испытаний и измерений, в том числе светотехнических, электротехнической лабораторией с действующим свидетельством о регистрации, выданным Федеральной службой Ростехнадзора, и светотехнической лабораторией с действующим свидетельством о регистрации, выданным Роспотребнадзором или Федеральной службой Ростехнадзора.

4.1.4. Информировывает Концедента об аварийных ситуациях, нарушении действующих нормативно-технических требований, предоставляет по запросам Концедента требуемую информацию, непосредственно связанную с условиями Соглашения.

4.1.5. До 1 декабря предшествующего года предоставляет Концеденту годовой график планово-предупредительных ремонтов Объекта Соглашения. На первый год действия Соглашения Концессионер направляет Концеденту годовой график планово-предупредительных ремонтов на линиях уличного освещения в составе Объекта Соглашения в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня передачи Объекта Соглашения на основании акта приема-передачи. Стороны вправе в течение срока действия графика вносить в него изменения.

4.1.6. Представляет Концеденту документы, информацию, сведения в срок не позднее 5 рабочих дней с момента поступления запроса Концедента, а также обеспечивает беспрепятственный доступ на свою территорию и к месту нахождения Объектов

Соглашения представителям Концедента.

4.1.7. Обеспечивает включение и отключение объектов уличного освещения в соответствии с суточным графиком включения и отключения объектов уличного освещения г. Заречного.

При этом доля действующих светильников на объектах уличного освещения в составе Объекта Соглашения, работающих в вечернем и ночном режимах должна составлять не менее 95 %, в соответствии с нормируемыми параметрами и суточным графиком включения и отключения объектов уличного освещения города Заречного Пензенской области.

5. Права и обязанности Концедента:

5.1. Концедент вправе осуществлять оценку уровня эксплуатационного обслуживания путем ежеквартальных осмотров (обследований), проводимых в отношении не менее 25 % от общего числа объектов уличного освещения в составе Объекта Соглашения, выборочно на любом участке в вечернем режиме с выведением процента горения. При этом доля действующих светильников на объектах уличного освещения в составе Объекта Соглашения, работающих в вечернем и ночном режимах должна составлять не менее 95%, в соответствии с нормируемыми параметрами и суточным графиком включения и отключения объектов уличного освещения Заречного.

5.2. Концедент обязуется предоставить беспрепятственный доступ Концессионеру к оборудованию и устройствам систем уличного освещения, расположенных в трансформаторных подстанциях и фидерных (далее - объекты и сооружения).

5.3. В случае передачи объектов и сооружений третьим лицам, Концедент обязан включить условие об обязанности третьего лица в предоставлении беспрепятственного доступа Концессионеру к таким объектам и сооружениям в договор или иное соглашение между Концедентом и третьим лицом.»

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами акта приема-передачи имущества, но не позднее 31.12.2024 года.

6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением стороны руководствуются условиями концессионного соглашения в отношении комплекса объектов, обеспечивающих электроснабжение закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области, и находящихся в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области от 31.12.2020 № 250.

7. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью концессионного соглашения комплекса объектов, обеспечивающих электроснабжение закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области, и находящихся в муниципальной собственности закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области от 31.12.2020 № 250.

8. Настоящее Дополнительное соглашение составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них два экземпляра для Концедента, один экземпляр для Концессионера и один экземпляр для регистрирующего органа.

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Концедент:

Администрация города Заречного
Пензенской области
442960 Пензенская область, г. Заречный,
Проспект 30-летия Победы, дом 27
ИНН 5838000015 КПП 583801001
ОГРН 1025801500350

Концессионер:

Общество с ограниченной
ответственностью «ЭнергоПромСеть»
(ООО «ЭПС»)
442961 Пензенская область, г. Заречный,
ул. Фадеева, дом 28, офис 1
ИНН 5838013310 КПП 583801001



Прошито,
пронумеровано и
скреплено печатью
Старик лист *2/2*



Степанов А. В. Клеин

М. А. Степанов

Тел. (8412) 60-75-30 факс (8412) 60-04-95
ОПТ 1185835011308
№ 4378101118000030
№ 301018101122000011
Генерал-директор
(Иванов)
ИПР 4422411 ОИО 232241
ОКРД 2322410000 ОИО 232241
Тел. (8412) 60-80-80 факс 302

Тел. (8412) 60-75-30 факс (8412) 60-04-95
ОПТ 1185835011308
№ 4378101118000030
№ 301018101122000011
Генерал-директор
(Иванов)
ИПР 4422411 ОИО 232241
ОКРД 2322410000 ОИО 232241
Тел. (8412) 60-80-80 факс 302