Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2014 г. N 29

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решений Собрания представителей г. Заречного от 29.11.2017 [N 297](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=121754&dst=100006),от 02.11.2018 [N 357](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=132145&dst=100006), от 27.08.2020 [N 90](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=152108&dst=100006), от 28.11.2024 [N 27](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=199462&dst=100005)) |  |

В соответствии с [главой 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10318) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=169428) от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=86533) Пензенской области от 18.11.2014 N 2639-ЗПО "О единой дате начала применения на территории Пензенской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", [пунктом 3 части 3 статьи 4.2.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=198973&dst=102366) Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области Собрание представителей решило:

1. Установить на территории закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в отношении налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в следующих размерах:

1) 0,11 процента в отношении:

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=199462&dst=100007) Собрания представителей г. Заречного от 28.11.2024 N 27)

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=132145&dst=100008) Собрания представителей г. Заречного от 02.11.2018 N 357)

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=121754&dst=100009) Собрания представителей г. Заречного от 29.11.2017 N 297)

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=132145&dst=100010) Собрания представителей г. Заречного от 02.11.2018 N 357)

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=152108&dst=100007) Собрания представителей г. Заречного от 27.08.2020 N 90)

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=9764) Налогового кодекса Российской Федерации;

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=199462&dst=100008) Собрания представителей г. Заречного от 28.11.2024 N 27)

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(пп. 2.1 введен [Решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=199462&dst=100009) Собрания представителей г. Заречного от 28.11.2024 N 27)

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу решения Собрания представителей г. Заречного:

1) от 14.10.2005 [N 129](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=77186) "О налоге на имущество физических лиц";

2) от 28.11.2006 [N 281](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=20400) "О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 N 129 "О налоге на имущество физических лиц";

3) от 27.10.2009 [N 110](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=37601) "О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 N 129 "О налоге на имущество физических лиц";

4) от 26.02.2010 [N 153](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=40243) "О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 N 129 "О налоге на имущество физических лиц" (в редакции от 27.10.2009 N 110)";

5) от 29.10.2010 [N 207](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=45751) "О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 N 129 "О налоге на имущество физических лиц";

6) от 16.11.2012 [N 366](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=63576) "О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 N 129 "О налоге на имущество физических лиц" (в редакции от 29.10.2010 N 207)";

7) от 13.08.2013 [N 426](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=77340) "О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного Пензенской области от 14.10.2005 N 129 "О налоге на имущество физических лиц";

8) от 10.12.2013 [N 449](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=77090) "О внесении изменений в решение Собрания представителей г. Заречного от 14.10.2005 N 129 "О налоге на имущество физических лиц".

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

5. Настоящее решение опубликовать в печатном средстве массовой информации - газете "Ведомости Заречного".

6. Утратил силу с 01.01.2025. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW021&n=199462&dst=100011) Собрания представителей г. Заречного от 28.11.2024 N 27.

Глава города

О.В.КЛИМАНОВ