



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 28-02-2019

№ 01-05/167

г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, пунктом 5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.12.2018 № 370 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов»

1. Осуществить приватизацию комплекса объектов имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Заречный, ул. Ленина, дом 55а:

- нежилое помещение, общей площадью 913,9 кв.м;
- нежилое помещение, общей площадью 133,6 кв.м;
- металлический ангар;
- забор;
- дорога,
- прибор учета тепловой энергии,
- счетчик холодной воды ВСХд-20 «Тепловодомер»,  
далее – «объект».

2. Способ приватизации объекта – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

3. Начальная цена продажи объекта устанавливается равной 11 443 167,18 (одиннадцать миллионов четыреста сорок три тысячи сто шестьдесят семь) рублей 18 копеек (с НДС) на основании:

- отчета об оценке рыночной стоимости № 496-18 от 03.09.2018 нежилого помещения общей площадью 913,9 кв.м. и нежилого помещения общей площадью 133,6 кв.м., расположенных по адресу: Пензенская область, г. Заречный, ул. Ленина, д. 55А;

- отчета об оценке рыночной стоимости № 522/18 от 25.09.2018 движимого имущества, находящегося на территории недвижимого имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Заречный, ул. Ленина, д. 55А.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») устанавливается в размере 1 144 316,71 (один миллион сто сорок четыре тысячи триста шестнадцать) рублей 71 копейка.

5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) устанавливается в размере 5 721 583,59 (пять миллионов семьсот двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят три) рубля 59 копеек.

6. Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (шаг аукциона) устанавливается в размере 570 000 (пятьсот семьдесят тысяч) рублей.

7. Признать утратившим силу распоряжение Комитета по управлению имуществом города Заречного Пензенской области от 08.10.2018 №01-05/628 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

8. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Администрации г. Заречного и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Герасину Ю.В.

Председатель Комитета



А.М. Желтухин