

## АДМИНИСТРАЦИЯ

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

от 18.04.2019

№ 10-75/71/02

Протокол  
совместного заседания Совета по улучшению  
инвестиционного климата и развитию предпринимательства и  
Общественно-экспертного Совета

Место проведения; МАУ «Бизнес-инкубатор «Импульс»

Председательствующий: Индивидуальный предприниматель, Председатель  
Общественной организации «Ассоциация предпринимателей города Заречного»,  
заместитель председателя Совета Баскаков Сергей Владимирович  
Протокол вел: и.о. начальника отдела экономики и стратегического  
планирования Администрации города Заречного Чертухин А.В.

**Присутствовали:**

**Члены Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию  
предпринимательства на территории города Заречного Пензенской области,  
Общественно-экспертного Совета, предприниматели.**

- |                                   |   |                                                                                                                  |
|-----------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Рудкевич Максим<br>Анатольевич    | — | Общественный помощник Уполномоченного по защите<br>прав предпринимателей в Пензенской области в г.<br>Заречном   |
| Герашенко<br>Марина Михайловна    | - | начальник отдела промышленности, развития<br>предпринимательства и сферы услуг<br>Администрации города Заречного |
| Крышин<br>Павел Витальевич        | — | генеральный директор ООО «Прайм»                                                                                 |
| Суворов Станислав<br>Владимирович | - | индивидуальный предприниматель                                                                                   |
| Корчагина<br>Елена Викторовна     | - | индивидуальный предприниматель                                                                                   |
| Майорова Ирина<br>Владимировна    | - | индивидуальный предприниматель                                                                                   |
| Коровин Антон                     | - | заместитель директора МАУ «Бизнес-<br>инкубатор «Импульс»                                                        |
| Приглашен:                        | - | Кузахметов Карим Фаридович                                                                                       |

### **Повестка заседания:**

1. Ход реализации на территории Пензенской области «Мусорной реформы»
2. Предстоящие изменения кадастровой стоимости имущества.
3. Спорные ситуации, возникающие при начислении арендной платы за землю и имущество.
4. Проблема снижения налоговых поступлений в городской бюджет вследствие вытеснения местных предпринимателей в сфере торговли крупными иногородними сетевыми торговыми компаниями.
5. Проблема сохранения предпринимателей, создавших работающие бизнесы, но попавшие в трудную финансовую ситуацию.

### **Слушали:**

#### 1. К.Ф. Кузахметова.

Проинформировала предпринимателей города об особенностях реализации в Пензенской области «Мусорной реформы», недостаточной гибкости нормативного тарифа на вывоз мусора, актуальности заключения предпринимателями договоров с региональным оператором на вывоз мусора, существующих возможностях снижения платы за данные услуги.

#### 2. К.Ф. Кузахметова.

Проинформировал о предстоящем в конце 2019 – начале 2020 года изменении кадастровой стоимости имущества и как следствие – увеличении сумм начислений по налогу на имущество, существующих у предпринимателей возможностях избежать необоснованного завышения кадастровой стоимости имущества и как следствие – налоговых начислений

#### 3. Корчагину Е.В.

Рассказала о возникающих спорных ситуациях при начислении арендной платы за используемое муниципальное имущество в том числе пеней, штрафов.

#### 4. П.В. Крышина.

Проинформировал присутствующих об имеющейся в малых городах проблеме вытеснения иногородними крупными торговыми сетями местных предпринимателей в сфере торговли. Как следствие снижаются налоговые поступления в муниципальные бюджеты.

#### 5. Суворова С.В.

Предложил обсудить пути решения проблем предпринимателей, создавших работающие бизнесы, но попавших в трудную ситуацию из-за долговой нагрузки перед кредитными организациями – как правило иногородними, в том числе создания региональных и городских организаций, предоставляющих целевые займы на рефинансирование имеющихся кредитов крупных иногородних банков.

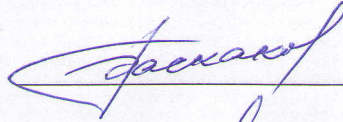
### **Обсудив, РЕШИЛИ:**

1. По вопросу 1,2 – провести работу по информированию предпринимательского сообщества о необходимости заключения договоров на вывоз мусора с региональным оператором, возможностях согласования размера платы за данные услуги.
2. По вопросу 3 – рекомендовать КУИ г. Заречного рассмотреть возникающие спорные ситуации и внести необходимые изменения в НПА, регулирующие порядок начисления арендной платы во избежание необоснованных начислений.

3. По вопросу 4 – принять информацию к сведению и использовать ее в работе.

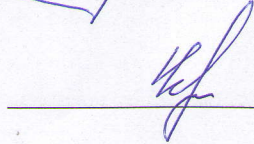
4. По вопросу 5 – рекомендовать предпринимателям, попавшим в трудную ситуацию теснее взаимодействовать с региональными и городскими кредитно-гарантийными организациями в целях рефинансирования имеющихся кредитов по более низким процентным ставкам.

Председатель



С.А. Баскаков

Протокол вел



А.В. Чертухин