



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20.08.2019

№ 01-05/793

г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, пунктом 5.5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.12.2018 № 370 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов»

1. Осуществить приватизацию комплекса объектов муниципального имущества – нежилого здания и ограждения с земельным участком, расположенного по адресу: Пензенская область, Пензенский район, р.п. Золотаревка, ул. Нагорная, д. 12.

1.1. Общая характеристика муниципального имущества:

- нежилое здание, общей площадью 107,8 кв.м.; наименование: Административное здание Детского оздоровительного лагеря «Комарики», количество этажей 1, кадастровый номер 58:24:0390901:42;

- сооружение Ограждение Детского оздоровительного лагеря «Комарики», протяженностью 1092,7 п.м.;

- с земельным участком площадью 67 514 кв.м.; категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов; виды разрешенного использования: для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения; адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1 км., по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Пензенский, рп. Золотаревка, ул. Нагорная, дом 12, кадастровый номер 58:24:0390901:13.

2. Способ приватизации объекта – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Начальная цена продажи объекта устанавливается равной 10 570 000 (десять миллионов пятьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 89/19 от 06.08.2019.

4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 528 500 (пятьсот двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

5. Размер задатка устанавливается в размере 2 114 000 (два миллиона сто четырнадцать тысяч) рублей.

6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.

7. Срок признания претендентов участниками аукциона – в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

8. Аукцион проводится не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

9. Договор купли продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.

10. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

11. Разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации г. Заречного, на официальном сайте Национальной электронной площадки акционерного общества «Электронный торговые системы»: [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru) настоящее распоряжение, информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Герасину Ю.В.

Председатель Комитета



А.М. Желтухин