Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2005 г. N 132

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решений Собрания представителей г. Заречногоот 28.11.2006 N 282, от 08.08.2008 N 566,от 14.10.2008 N 587, от 31.03.2009 N 20,от 27.10.2009 N 111, от 29.01.2010 N 149,от 29.10.2010 N 208, от 01.03.2013 N 382,от 13.08.2013 N 425, от 27.05.2014 N 497,от 26.11.2014 N 27, от 28.10.2015 N 104,от 07.10.2016 N 172, от 26.07.2018 N 342) |

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 N 229-ФЗ "О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования", статьей 4.2.1 Устава ЗАТО г. Заречного Пензенской области Собрание представителей решило:

(в ред. Решения Собрания представителей г. Заречного от 29.10.2010 N 208)

1. Ввести на территории города Заречного Пензенской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городе Заречном и используемых для сельскохозяйственного производства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(абзац введен Решением Собрания представителей г. Заречного от 01.03.2013 N 382)

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

(п. 2 в ред. Решения Собрания представителей г. Заречного от 27.10.2009 N 111)

3. Установить для налогоплательщиков - организаций срок уплаты налога не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Установить срок уплаты авансовых платежей по налогу не позднее 15 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

(п. 3 в ред. Решения Собрания представителей г. Заречного от 26.11.2014 N 27)

4. Исключен с 1 января 2019. - Решение Собрания представителей г. Заречного от 26.07.2018 N 342.

4.1. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) инвалидов III группы инвалидности;

2) физических лиц, имеющих на иждивении трех и более несовершеннолетних детей.

(п. 4.1 введен Решением Собрания представителей г. Заречного от 26.07.2018 N 342)

4.2. Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 4.1](#P34) настоящего решения (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

В случае если при применении налогового вычета в соответствии с настоящим пунктом налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

(п. 4.2 введен Решением Собрания представителей г. Заречного от 26.07.2018 N 342)

5. Основанием для предоставления налоговых вычетов, установленных [пунктами 4.1](#P34) и [4.2](#P38) настоящего решения, являются:

по подпункту 1 - справка, подтверждающая факт установления инвалидности;

по подпункту 2 - справка о регистрации по месту жительства, свидетельства о рождении детей, паспорт гражданина России с отметками о наличии у данного физического лица трех и более несовершеннолетних детей. В составе многодетной семьи не учитываются:

- дети, находящиеся на полном государственном обеспечении;

- дети, в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах.

(п. 5 в ред. Решения Собрания представителей г. Заречного от 26.07.2018 N 342)

6. Утратил силу. - Решение Собрания представителей г. Заречного от 31.03.2009 N 20.

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

8. Со дня вступления в силу настоящего Решения утрачивают силу решения Собрания представителей города Заречного Пензенской области:

от 28 февраля 2005 года N 25 "О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей от 16.04.2001 N 23 "Об утверждении дифференциации земель по зонам градостроительной ценности на территории ЗАТО г. Заречного" (в редакции решений Собрания представителей от 21.11.2002 N 159, 21.11.2003 N 255, от 19.04.2004 N 294)";

от 19 апреля 2004 года N 294 "О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей от 16.04.2001 N 23 "Об утверждении дифференциации земель по зонам градостроительной ценности на территории ЗАТО г. Заречного" (в редакции решений Собрания представителей от 21.11.2002 N 159 и от 21.11.2003 N 255)";

от 21 ноября 2003 года N 255 "О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей от 16.04.2001 N 23 "Об утверждении дифференциации земель по зонам градостроительной ценности на территории ЗАТО г. Заречного" (в редакции Решения Собрания представителей от 21.11.2002 N 159)";

от 21 ноября 2002 года N 159 "О внесении изменений в Решение Собрания представителей от 16.04.2001 N 23 "Об утверждении дифференциации земель по зонам градостроительной ценности на территории ЗАТО г. Заречного";

от 16 апреля 2001 года N 23 "Об утверждении дифференциации земель по зонам градостроительной ценности на территории ЗАТО г. Заречного".

9. Настоящее Решение опубликовать (обнародовать) в газете "Заречье".

10. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету и финансово-экономической деятельности (председатель Д.Ю. Байдаров).

Председатель

Собрания представителей

В.В.СЕРГЕЕВ