



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.06.2020

№_01-05/409

г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, пунктом 5.5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения Собрании представителей города Заречного Пензенской области от 25.12.2019 № 40 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов»

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – комплекса объектов недвижимого имущества, состоящего из:
 - нежилых помещений, общей площадью 242,4 кв.м., номера на поэтажном плане с № 1 по № 9, с № I по № III (1 этаж), № 1 по № 4, № I по № II (2 этаж), расположенных по адресу: Пензенская область, г. Заречный, ул. Ленина, д. 24;
 - нежилых помещений, общей площадью 376,2 кв.м., номера на поэтажном плане с № 10 по № 23, № IV, V, этаж 1, расположенных по адресу: Пензенская область, г. Заречный, ул. Ленина, д. 24.
2. Способ приватизации объекта – продажа муниципального имущества на аукционе.
3. Начальная цена продажи объекта устанавливается равной 12 773 677,20 (двенадцать миллионов семьсот семьдесят три тысячи шестьсот семьдесят семь) рублей 20 копеек (с НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 81/20 от 22.06.2020.
4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 638 683,86 (шестьсот тридцать восемь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля 86 копеек.
5. Размер задатка устанавливается в размере 2 554 735,44 (два миллиона пятьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот тридцать пять) рублей 44 копейки.

6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.

7. Срок признания претендентов участниками аукциона – в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

8. Аукцион проводится не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

9. Договор купли продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.

10. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

11. Разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации г. Заречного, на официальном сайте Национальной электронной площадки акционерного общества «Электронный торговые системы»: www.etp-torgi.ru настоящее распоряжение, информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Герасину Ю.В.

Председатель Комитета



А.М. Желтухин