



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 01-05/357

г.Заречный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», со статьей 4.7.1 Устава ЗАТО города Заречного Пензенской области, Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), пунктом 5.5 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью», утвержденного решением собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204, пунктом 7.3. «Положения о приватизации муниципального имущества ЗАТО города Заречного Пензенской области», утвержденного решением собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2013 № 456, на основании решения собрания представителей города Заречного Пензенской области от 25.12.2020 № 112 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Заречного Пензенской области на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – Комплекс объектов муниципального имущества, расположенный по адресу: Пензенская область, Пензенский район, р.п. Золотаревка, ул. Нагорная, д. 12, состоящий из:

1) Нежилое Административное здание Детского оздоровительного лагеря «Комарики», общей площадью 107,8 кв.м.;

2) Ограждение Детского оздоровительного лагеря «Комарики», общей площадью 1092,7 п.м.;

3) нежилое здание «Спальный корпус № 1», общей площадью 180,7 кв.м.;

4) нежилое здание «Спальный корпус № 2», общей площадью 180,9 кв.м.;

5) нежилое здание «Спальный корпус № 3», общей площадью 181,3 кв.м.;

6) нежилое здание «Спальный корпус № 4», общей площадью 179,8 кв.м.;

7) нежилое здание «Спальный корпус № 5», общей площадью 182,5 кв.м.;

8) нежилое здание «Спальный корпус № 6», общей площадью 179,4 кв.м.;

9) нежилое здание «Спальный корпус № 7», общей площадью 180,5 кв.м.;

10) нежилое здание «Спальный корпус № 8», общей площадью 178,7 кв.м.;

11) нежилое здание «Спальный корпус № 9», общей площадью 182,1 кв.м.;

12) нежилое здание «Склад», общей площадью 95,3 кв.м.;

- 13) нежилое здание «Овощехранилище», общей площадью 134,4 кв.м.;
- 14) нежилое здание «Общежитие», общей площадью 220,1 кв.м.;
- 15) нежилое здание «Душевая», общей площадью 139,8 кв.м.;
- 16) нежилое здание «Клуб», общей площадью 349,2 кв.м.;
- 17) нежилое здание «Медпункт», общей площадью 75,5 кв.м.;
- 18) нежилое здание «Столовая», общей площадью 554,2 кв.м.;
- 19) нежилое здание «Сторожевая», общей площадью 22 кв.м.

2. Способ приватизации объекта – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Начальная цена продажи объекта устанавливается равной 8 647 000,00 (восемь миллионов шестьсот сорок семь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 21-5-1Н от 12.05.2021.

4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 432 350,00 (четыреста тридцать две тысячи триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Размер задатка устанавливается в размере 1 729 400 (один миллион семьсот двадцать девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

6. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества на аукционе.

7. Срок признания претендентов участниками аукциона – в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

8. Аукцион проводится не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

9. Договор купли продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения аукциона.

10. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

11. Разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации г. Заречного, на официальном сайте Национальной электронной площадки акционерного общества «Электронный торговые системы»: www.etp-torgi.ru настоящее распоряжение, информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета Герасину Ю.В.

Председатель Комитета



А.М. Желтухин

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже Имущества (лота)**

_____ (наименование Организатора)

Претендент _____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____

_____ (ФИО)

действующий на основании¹ _____

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия.....№, дата выдачи «.....» Г.
кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства
Адрес регистрации по месту пребывания.....
Контактный телефон
Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «.....» Г.
ОГРН индивидуального предпринимателя №.....

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения.....
Почтовый адрес.....
Контактный телефон.....
ИНН №.....
ОГРН №.....

Представитель Претендента².....

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «.....».....20..... г., №
Паспортные данные представителя: серия№, дата выдачи «.....» Г.
кем выдан
Адрес регистрации по месту жительства
Адрес регистрации по месту пребывания.....
Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе по продаже Имущества (лота):

Дата аукциона: № Лота.....
Наименование общества (лота)
аукциона.....
Адрес (местонахождение) Имущества (лота) аукциона
.....
.....
.....
Процент уставного капитала (если указан в информационном сообщении)

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб.
_____ (сумма прописью),

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:

- 1.1. Соблюдать условия аукциона, проводимого в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайтах www.zarechny.zato.ru, www.torgi.gov.ru, www.etp-torgi.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.
 - 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, в соответствии с порядком и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
 - 1.3. Произвести оплату стоимости Имущества, установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договоров купли-продажи.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота).

¹ Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

² Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности

