



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ (Комитет по управлению имуществом г. Заречного)

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:614, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, городской округ город Заречный, Заречный г., Производственный пр-д, з/у ЗГ

г.Заречный
Пензенской области

от 17 августа 2021 года

Время начала рассмотрения заявок: 10 часов 00 минут.

Состав комиссии по организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков утвержден приказом Комитета по управлению имуществом г.Заречного от 02.03.2020 № 26 (в ред. от 24.08.2020 № 86) «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Комиссия рассматривала заявки в следующем составе:

Цисельская Лариса Валерьевна	- начальник отдела по управлению земельными ресурсами, председатель комиссии
Чеснокова Екатерина Александровна	- главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами, заместитель председателя комиссии
Толкачева Анна Анатольевна	- главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами, секретарь комиссии
Мельникова Наталья Яковлевна	- главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами, член комиссии
Савина Ольга Викторовна	- советник отдела бухгалтерского учета и закупок, член комиссии

При рассмотрении заявок присутствовал председатель Комитета по управлению имуществом г. Заречного А.М. Желтухин.

Комиссия установила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:614, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, городской округ город Заречный, Заречный г., Производственный пр-д, з/у ЗГ, для строительства объектов капитального строительства железнодорожного транспорта, подана одна заявка:

Заявитель – Общество с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, ОГРН 1165835063954), адрес юридического лица: 442965, Пензенская область, город Заречный, проезд Производственный, строение 13. Дата и время подачи заявки – 13.08.2021 в 10 часов 35 минут. Внесение задатка в размере 931 500 (девятьсот тридцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек подтверждено платежным

поручением от 11.08.2021 № 1991 и выпиской из лицевого счёта для учёта операций со средствами, поступившими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05553004640 за 12 августа 2021.

Заявители, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Комиссия рассмотрела заявку и приложенные к ней документы и установила следующее.

Заявка соответствует требованиям, установленным распоряжением Комитета по управлению имуществом города Заречного от 14.07.2021 № 01-05/463 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:614, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, городской округ город Заречный, Заречный г., Производственный пр-д, з/у ЗГ».

Указанные в пункте 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации обстоятельства, препятствующие допуску заявителя к участию в аукционе, не установлены.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 10, 12, 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать заявителя - Общество с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, ОГРН 1165835063954) участником аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:608, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, городской округ город Заречный, Заречный г., Производственный пр-д, з/у ЗГ, с разрешенным использованием - железнодорожные пути, с целевым назначением - для строительства объектов капитального строительства железнодорожного транспорта.

2. Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:614, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, городской округ город Заречный, Заречный г., Производственный пр-д, з/у ЗГ, с разрешенным использованием - железнодорожные пути, с целевым назначением - для строительства объектов капитального строительства железнодорожного транспорта несостоявшимся по тому основанию, что для участия в аукционе подана одна заявка, один заявитель признан участником аукциона.

3. Направить Общество с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, ОГРН 1165835063954) уведомление о принятых решениях не позднее следующего дня после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. В течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направить Общество с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, ОГРН 1165835063954) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, установив размер ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона 1 863 000 (один миллион восемьсот шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек в год.

Время окончания рассмотрения заявок: 10 часов 15 минут.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе составлен на 2 (двух) листах и подписан 17 августа 2021 года.

Председатель комиссии:

Л.В. Цисельская 

Заместитель председателя комиссии:

Е.А. Чеснокова 

Секретарь комиссии:

А.А. Толкачева 

Члены комиссии:

Н.Я. Мельникова 

О.В. Савина 

Председатель Комитета по управлению имуществом г. Заречного  А.М. Желтухин