

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих на территории города Заречного, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, Правилами оказания услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», письмом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты Пензенской области от 09.02.2022 № 01-03-599/09, статьями 4.3.1, 4.6.1 Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области Администрация ЗАТО города  Заречного **п** **о** **с** **т** **а** **н** **о** **в** **л** **я** **е** **т :**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Заречного от 19.12.2018 № 3289 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих на территории города Заречного, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном средстве массовой информации - в газете «Ведомости Заречного».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации И.В. Дильмана.

Глава города О.В. Климанов

Приложение

к постановлению Администрации

города Заречного

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Размер платы за содержание жилого помещения

для собственников жилых помещений, которые не приняли решение

о выборе способа управления многоквартирным домом,

решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Тип многоквартирного дома | Размер платы за 1 кв. метр общей площади помещения (жилого, нежилого) в месяц (руб.)\* |
| 1 | Многоквартирные дома с этажностью от 9-ти и выше с мусоропроводом, лифтами (24 часа работы), центральным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением и газоснабжением  | 19,22 |
| 2 | Многоквартирные дома с этажностью от 2 до 5-ти с центральным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением и газоснабжением | 14,75 |
| 3 | Многоквартирные дома с этажностью 3 с мусоропроводом, с центральным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением и газоснабжением | 14,13 |
| 4 | Многоквартирные дома с этажностью от 1 до 2-ти с центральным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением от газовых колонок, водоотведением и газоснабжением | 12,93 |

\*без учета платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов и жидких бытовых отходов