Муниципальный земельный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии  с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D48C09FB4782EFB7BE2523B472ECA1EBCA93ACEE31650FD465AB2D74314377231FCAD0885DBED7A6ACDAB5EA962BA8DD2EDF53F007B0D1N) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со [статьей 72](consultantplus://offline/ref=D48C09FB4782EFB7BE2523B472ECA1EBCA91ABE730660FD465AB2D74314377231FCAD08257B9D9F9A9CFA4B2992BB4C326C94FF20501B6DEN) Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D48C09FB4782EFB7BE2523B472ECA1EBCD9BA0E332660FD465AB2D74314377231FCAD08154BCDCFAF595B4B6D07CBBDF24DF51F81B016C29B1D0N) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [Устав](consultantplus://offline/ref=D48C09FB4782EFB7BE253DB96480FFE4CF98F7EB3360058131FD2B236E1371765F8AD6D417F8D1F3FD9DE1E59622E28C62945CF2071D6C230CA0F003BCD1N)ом ЗАТО города Заречного Пензенской области, Положением о муниципальном земельном контроле на территории закрытого административно-территориального образования город Заречный Пензенской области, утвержденным Решением Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 25.11.2021 № 185.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации проведения следующих плановых и внеплановых контрольных мероприятий **при взаимодействии с контролируемым лицом:**

- инспекционный визит;

- рейдовый осмотр;

- документарная проверка;

- выездная проверка.

Муниципальный земельный контроль осуществляется контрольным органом посредством организации проведения следующих внеплановых контрольных мероприятий **без взаимодействия с контролируемыми лицами:**

- наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);

- выездное обследование.

**Проводит следующие виды профилактических мероприятий:**

- информирование;

- консультирование;

- объявление предостережений;

- профилактический визит.

По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, должностное лицо контрольного органа составляет акт контрольного мероприятия по форме, утвержденной [приказом](consultantplus://offline/ref=AFC74C56F025B39097FD7E3AECA99748461E1E9C4CE7C8C31A1AD8146225DFC96761B4F5C1475762011F0DEBC0Y1RDN) Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 №151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом». Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Должностные лица органов местного самоуправления направляют копию указанного акта в орган государственного земельного надзора.

В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за выявленное нарушение осуществляется в соответствии с [Кодексом](consultantplus://offline/ref=19C134A7D4054EF54D139ED18FB0C0776B28431FCEF76F6E021FB4FAAB1EE26EFF2EA2D0AFE9AA76EB163C3150E1y2M) Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом должностное лицо контрольного органа выдает после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направляет соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией; принимает меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его.

**Обжалование решений и действий (бездействий) должностных лиц:**

Решения контрольного органа, действия (бездействие) должностных лиц контрольного органа могут быть обжалованы в судебном порядке. Досудебный порядок подачи жалоб на решения контрольного органа, действия (бездействие) должностных лиц контрольного органа не применяется.

**Адреса для направления обращений:**

Адрес: Пензенская область, г.Заречный, проспект 30-летия Победы, 27

Адрес электронной почты: [zamu@zarechny.zato.ru](mailto:zamu@zarechny.zato.ru)

Телефоны: приемной 61-58-29, земельного отдела 61-01-72, 61-58-19, 60-01-64.

Источник: http://www.zarechny.zato.ru/vlast/organy-mestnogo-samoupravlenia/inye-organy-mestnogo/komitet-po-upravleniu/obsaa-informacia

© Официальный сайт Администрации ЗАТО город Заречный Пензенской области