Муниципальный земельный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии  с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом ЗАТО города Заречного Пензенской области, Положением о муниципальном земельном контроле на территории закрытого административно-территориального образования город Заречный Пензенской области, утвержденным Решением Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 25.11.2021 № 185.

 Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

 Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации проведения следующих плановых и внеплановых контрольных мероприятий **при взаимодействии с контролируемым лицом:**

 - инспекционный визит;

 - рейдовый осмотр;

 - документарная проверка;

 - выездная проверка.

 Муниципальный земельный контроль осуществляется контрольным органом посредством организации проведения следующих внеплановых контрольных мероприятий **без взаимодействия с контролируемыми лицами:**

 - наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);

 - выездное обследование.

**Проводит следующие виды профилактических мероприятий:**

 - информирование;

 - консультирование;

 - объявление предостережений;

 - профилактический визит.

 По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, должностное лицо контрольного органа составляет акт контрольного мероприятия по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 №151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом». Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

 В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Должностные лица органов местного самоуправления направляют копию указанного акта в орган государственного земельного надзора.

 В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за выявленное нарушение осуществляется в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

 В случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом должностное лицо контрольного органа выдает после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направляет соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией; принимает меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его.

 **Обжалование решений и действий (бездействий) должностных лиц:**

Решения контрольного органа, действия (бездействие) должностных лиц контрольного органа могут быть обжалованы в судебном порядке. Досудебный порядок подачи жалоб на решения контрольного органа, действия (бездействие) должностных лиц контрольного органа не применяется.

 **Адреса для направления обращений:**

Адрес: Пензенская область, г.Заречный, проспект 30-летия Победы, 27

Адрес электронной почты: zamu@zarechny.zato.ru

Телефоны: приемной 61-58-29, земельного отдела 61-01-72, 61-58-19, 60-01-64.

Источник: http://www.zarechny.zato.ru/vlast/organy-mestnogo-samoupravlenia/inye-organy-mestnogo/komitet-po-upravleniu/obsaa-informacia

© Официальный сайт Администрации ЗАТО город Заречный Пензенской области