

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Комитет по управлению имуществом г. Заречного)**

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:747, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Заречный, Производственный проезд

г.Заречный
Пензенской области

от 28 марта 2023 года

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Состав комиссии по организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков утвержден приказом Комитета по управлению имуществом г.Заречного от 02.03.2020 № 26 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Комиссия рассматривала заявки в следующем составе:

Цисельская Лариса Валерьевна	- начальник отдела по управлению земельными ресурсами, председатель комиссии
Чеснокова Екатерина Александровна	- главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами, заместитель председателя комиссии
Савина Ольга Викторовна	- советник отдела бухгалтерского учета и закупок, член комиссии
Мельникова Наталья Яковлевна	- главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами, член комиссии

При рассмотрении заявок присутствовал председатель Комитета по управлению имуществом г. Заречного А.М. Желтухин.

Комиссия установила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:747, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Заречный, Производственный проезд, подана одна заявка:

Заявитель – Общество с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, КПП 583801001, ОГРН 1165835063954), адрес юридического лица: 442960, Пензенская область, город Заречный, проезд Производственный, строение 13. Дата и время подачи заявки – 16.03.2023 в 15 часов 40 минут. Внесение задатка в размере 792000 (Семьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек подтверждено платежным поручением от 06.03.2023 № 737 и выпиской из лицевого счёта 9662R06503 за 06.03.2023г.

Заявители, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Комиссия рассмотрела заявку и приложенные к ней документы и установила следующее.

Заявка соответствует требованиям, установленным распоряжением Комитета по управлению имуществом города Заречного от 15.02.2023 № 01-05/120 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:747, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Заречный, Производственный проезд».

Указанные в пункте 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации обстоятельства, препятствующие допуску заявителя к участию в аукционе, не установлены.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 10, 12, 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 07.10.2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать заявителя - Общество с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, КПП 583801001, ОГРН 1165835063954) участником аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:747, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Заречный, Производственный проезд, с разрешенным использованием - строительная промышленность.

2. Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 58:34:0010134:747, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Заречный, Производственный проезд, с разрешенным использованием - строительная промышленность, несостоявшимся по тому основанию, что для участия в аукционе подана одна заявка, один заявитель признан участником аукциона.

3. Направить Обществу с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, КПП 583801001, ОГРН 1165835063954) уведомление о принятых решениях не позднее следующего дня после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4. В течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направить Обществу с ограниченной ответственностью «Зареченский завод железобетонных изделий» (ИНН 5838011610, КПП 583801001, ОГРН 1165835063954) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, установив размер ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона 1 584 000 (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек в год.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 15 минут.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе составлен на 2 (двух) листах и подписан 28 марта 2023 года.

Председатель комиссии:

Цисельская Л.В. 

Члены комиссии:

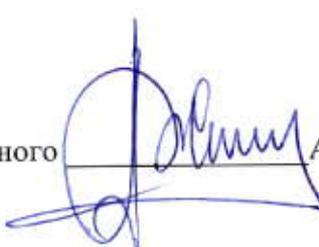
Чеснокова Е.А. 

Савина О.В. 

Мельникова Н.Я. 

Председатель

Комитета по управлению имуществом г. Заречного

 А.М. Желтухин