

**Собрание представителей**

**закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области**

|  |
| --- |
|   |

 **РЕШЕНИЕ**

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Об установлении тарифов на услуги общего отделения бани оздоровительного типа, оказываемые муниципальным предприятием «Банно-прачечный комбинат» г. Заречного Пензенской области |

В соответствии с Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Заречного, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Заречного, утвержденным решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 29.09.2016 № 169, статьей 4.2.1 Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области,

Собрание представителей РЕШИЛО:

1. Установить с 01.07.2023 тарифы на услуги общего отделения бани оздоровительного типа, оказываемые муниципальным предприятием «Банно-прачечный комбинат» г. Заречного Пензенской области в следующих размерах:

1.1. экономически обоснованный тариф помывки в общем отделении бани с бассейном продолжительностью 2 часа 400,00 рублей;

1.2. специальные тарифы согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации – в газете «Ведомости Заречного».

Председатель

Собрания представителей С.Н.Рузайкин

Глава города О.В.Климанов

Приложение

к решению Собрания представителей

г. Заречного Пензенской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Специальные тарифы

на услуги общего отделения бани оздоровительного типа,
оказываемые муниципальным предприятием «Банно-прачечный комбинат» г. Заречного Пензенской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг, группа потребителей | Продолжи­тельность помывки  | Специальный тариф, руб. |
| 1 | Помывка в общем отделении бани с бассейном: |  |  |
| 1.1 | – для взрослых (совершеннолетних) посетителей за исключением, указанных в пунктах 1.2, 1.4 | 2 часа | 300 |
| 1.2 | – для пенсионеров\* | 2 часа | 200 |
| 1.3 | – для детей до 7 лет\*\* | 2 часа | бесплатно |
| 1.4 | – для детей от 7 до 18 лет, для учащихся общеобразовательных учреждений\*\*\* | 2 часа | 125 |

\* По предъявлении документа, удостоверяющего личность, и пенсионного удостоверения или справки, выданной отделением Социального фонда России о назначении пенсии.

\*\* По предъявлении свидетельства о рождении либо записи в паспорте родителей.

\*\*\* По предъявлении:

1) для детей, не являющихся учащимися общеобразовательных учреждений:

– от 7 до 14 лет – свидетельства о рождении либо записи в паспорте родителей;

– старше 14 лет – документа, удостоверяющего личность;

2) для учащихся общеобразовательных учреждений – справки общеобразовательного учреждения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пояснительная записка

к проекту решения Собрания представителей города Заречного Пензенской области
«Об установлении тарифов на услуги общего отделения бани оздоровительного типа,

оказываемые муниципальным предприятием «Банно-прачечный комбинат»

г. Заречного Пензенской области» об обоснованности и целесообразности изменения
 или установления тарифов на услуги бани оздоровительного типа, оказываемые муниципальным предприятием «Банно-прачечный комбинат» г. Заречного
Пензенской области

|  |
| --- |
| подготовлена отделом экономики города Заречного в соответствии с Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Заречного, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Заречного, утвержденным решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 29.09.2016 № 169 (далее также – Порядок) |

Установление тарифов инициировано муниципальным предприятием «Банно-прачечный комбинат» г. Заречного Пензенской области и Администрацией города Заречного.

Муниципальное предприятие «Банно-прачечный комбинат» г. Заречного Пензенской области (далее также – МП «Банно-прачечный комбинат») представило на утверждение:

– тарифы на услуги общего отделения бани оздоровительного типа с бассейном с использованием метода экономической обоснованности расходов.

Действующие тарифы на услуги бани оздоровительного типа были установлены постановлением Администрации города Заречного от 20.12.2018 № 3309 «Об установлении тарифов на услуги бани оздоровительного типа, оказываемые муниципальным предприятием «Банно-прачечный комбинат» г. Заречного Пензенской области».

Основанием для установления тарифов на услуги общего отделения бани оздоровительного типа явилось истечение срока расчетного периода регулирования и изменение более чем на 3 процентов суммарных расходов муниципального предприятия на оказание указанных услуг по сравнению с расходами, принятыми при расчете тарифов на текущий период регулирования в сопоставимых объемах (подпункт 1 пункта 7.1.2 Порядка).

При экономически обоснованного тарифа на услуги общего отделения бани оздоровительного типа был применен метод экономической обоснованности расходов.

При определении расчетных значений расходов по статьям «Горячее водоснабжение», «Холодное водоснабжение», «Водоотведение», «Отопление», «Электроэнергия» МП «Банно-прачечный комбинат» использовало фактические объемы потребления коммунальных ресурсов за год, предшествующему году регулирования тарифов, в отношении услуг горячего, холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения использованы цены (тарифы) на потребляемые коммунальные ресурсы, установленные органом регулирования тарифов – Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области, на текущий год, в отношении электроэнергии использовались цена, сложившаяся в декабре 2023 года (по аналогии с регулированием цен на иные коммунальные ресурсы) .

По предложению МП «Банно-прачечный комбинат» расчет тарифов на услуги общем отделении бани оздоровительного типа был произведен: в отношении расходов на горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроэнергию исходя из фактического количества посетителей за 2022 год – 32 811 человек, расходы на отопление исходя планового количества посетителей на 2023 год – 31 595человек. Затраты на оплату труда работников, непосредственно занятых оказанием услуги «Помывка в общем отделении бани с бассейном» на основе расчета затрат на оплату труда в текущем периоде (ожидаемые по году) и планового количества посетителей на 2023 год.

Расходы на отопление определялись также в соответствии с предложенным МП «Банно-прачечный комбинат» принципом распределения расходов на отопление между видами деятельности предприятия (пропорционально доле площади, используемой для соответствующего вида деятельности, в общей площади здания, с учетом того, что в площадь помещений, используемых для оказания услуг по помывке в общем отделении бани с бассейном, и площадь помещений, используемых для оказания услуг по помывке в отдельном номере бани с бассейном, кроме фойе и лестничных маршей на соответствующем этаже включена площадь технического этажа в следующей пропорции: 72,54% площади технического этажа включена в площадь помещений занимаемых общим отделением бани оздоровительного типа, и соответственно 27,46 % площади технического этажа включена в площадь помещений занимаемых отдельными номерами бани оздоровительного типа).

При определении общехозяйственных расходов использовались данные бухгалтерского учета за год, предшествующий году регулирования тарифов, цены, установленные в договорах на текущий год, показатели Программы финансово-хозяйственной деятельности МП «Банно-прачечный комбинат» на текущий год и планового количества посетителей на 2023 год.

Среднемесячная заработная плата основных работников общего отделения бани, принятая при расчете стоимости услуг, составляет 22 637 руб. 44 коп. (с учетом выплат компенсационного и стимулирующего характера).

Расходы на оплату труда, начисления на оплату труда работников, непосредственно занятых оказанием услуг, расходы по статьям «Горячее водоснабжение», «Холодное водоснабжение», «Водоотведение», «Отопление», «Электроэнергия» МП «Банно-прачечный комбинат» относит к прямым расходам, остальные расходы рассматриваются как косвенные (общехозяйственные).

Общехозяйственные расходы распределены пропорционально выручке. Удельный вес выручки, полученной от оказания услуг по помывке в общем отделении бани оздоровительного типа, в общей сумме выручки МП «Банно-прачечный комбинат» за 2022 год составляет 75,44%.

Материалы по ценообразованию были проверены и скорректированы специалистами отдела экономики Администрации города Заречного. По результатам рассмотрения представленных материалов были скорректированы размер расходов МП «Банно-прачечный комбинат», определяющих на величину экономически обоснованного тарифа.

Администрацией города Заречного предложено:

1) установить экономически обоснованный тариф и определить уровень рентабельности в целом по услуге по помывке в общем отделении бани оздоровительного типа (для экономически обоснованного тарифа) на уровне 6%;

2) установить специальные тарифы на помывку в общем отделении бани с бассейном:

а) для пенсионеров, для детей от 7 до 18 лет, для учащихся общеобразовательных учреждений, для детей до 7 лет оставить на действующем уровне;

б) для иных взрослых (совершеннолетних) посетителей увеличить на 20%;

3) возмещение выпадающих доходов, составляющих разницу между экономически обоснованной стоимостью помывки в общем отделении бани и специальными тарифами, устанавливаемыми настоящим решением, производить за счет средств бюджета города на 2023 год.

Анализ изменения экономически обоснованного тарифа, социально обоснованного тарифа представлен в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг, группа потребителей | действующие тарифы (с 29.12.2018), руб. | предлагаемые тарифы, руб. | Индекс роста |
| расчетный (экономически обоснованный) тариф  | социально обоснованный тариф | экономически обоснованный | специальный тариф |
| 1 | Помывка в общем отделении бани с бассейном: |  |  | 400 |  | – |
| 1.1 | – для взрослых (совершеннолетних) посетителей за исключением, указанных в пунктах 1.2, 1.4 | 250 | – | – | 300 | 1,2 |
| 1.2 | – для пенсионеров | – | 200 | – | 200 | – |
| 1.3 | – для детей до 7 лет | – | бесплатно | – | бесплатно | – |
| 1.4 | – для детей от 7 до 18 лет, для учащихся общеобразовательных учреждений | – | 125 | – | 125 | – |

Анализ
себестоимости одной помывки в общем отделении бани оздоровительного типа
при установлении тарифов в 2018 и 2023 годах

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статьи затрат | Действующая себестоимость, руб. коп. | Прогнозируемая себестоимость, руб. коп. | Рост/снижение, % |
| Горячее водоснабжение | 17,29 | 20,78 | 120,20% |
| Холодное водоснабжение | 2,85 | 3,26 | 114,48% |
| Водоотведение | 4,66 | 5,62 | 120,53% |
| Отопление | 5,55 | 13,44 | 242,08% |
| Электроэнергия | 29,32 | 45,43 | 154,93% |
| ФОТ основных работников | 34,12 | 85,98 | 251,99% |
| Страховые взносы на обязательное социальное страхование | 10,30 | 25,97 | 252,09% |
| **Производственная себестоимость** | **104,09** | **200,47** | 192,59% |
| косвенные (общехозяйственные) затраты | 115,5 | 173,66 | 150,35% |
| **Полная себестоимость**  | **219,59** | **374,12** | 170,37% |
| Количество посещений (помывок) | 44 500,00 | 31595 | 71,00% |
|  |

Справочно:

По Пензенской области в апреле 2023 года средняя потребительская цена билета на помывку в общем отделении бани составляла 306,91 руб. (по информации, размещенной на официальном сайте Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Пензенской области).

Тарифы на аналогичные услуги, оказываемые муниципальными предприятиями городов Пензы, Кузнецка, Сердобска

| № п/п | наименование услуги, категории потребителей | стоимость аналогичных услуг |
| --- | --- | --- |
| г. Пенза1 | г. Кузнецк | г. Сердобск4 |
| 1 | Помывка в общем отделении бани с бассейном: | помывка в общем отделении продолжительностью 1 час 30 минут – 330,0 рублей | помывка в общем помывочном отделении продолжительностью 1 час – 290,0 рублей2 | помывка в общем отделении продолжительностью 1 час 30 минут – 250,0 рублей5помывка сверх установленного времени, как за дополнительный сеанс, по тарифу 314,72 рублей |
| 1.1 | - для взрослых (совершеннолетних) посетителей за исключением, указанных в пунктах 1.2, 1.3 |
| 1.2 | - для пенсионеров (по предъявлении документа, удостоверяющего личность, и пенсионного удостоверения или справки о назначении пенсии) | помывка в бане инвалидов, лиц, сопровождающих инвалидов, пенсионеров, получающих пенсию по старости 1 помывка – 145,0 рублей3,5 | помывка в общем отделении для ветеранов труда, войны, инвалидов – 205,0 рублей5 |
| 1.3 | - для детей от 7 до 18 лет, для учащихся общеобразовательных учреждений | помывка в бане детей в возрасте до 16 лет включительно 1 помывка – бесплатно3,5 | помывка в общем отделении для детей в возрасте от 7 до 14 лет – 120,0 рублей5 |
| 1.4 | - для детей до 7 лет | помывка в общем отделении для детей в возрасте до 7 лет –бесплатно5 |

1 постановление Администрации города Пензы от 01.08.2019 № 1416/1 «О внесении изменений в постановление администрации города Пензы от 30.09.2014 № 1134/4 «Об установлении тарифов на услуги МУП «Пензенские бани»;

2 постановление Администрации города Кузнецка от 27.12.2017 № 2279 «Об установлении цены на услугу бани, оказываемую муниципальным казенным унитарным предприятием «Зеленый город»;

3 постановление Администрации города Кузнецка от 14.06.2022 № 1097 «Об установлении социальных цен на оказание населению города Кузнецка услуг по помывке в бане в 2022 году»;

4 постановление Администрации города Сердобска Сердобского района от 08.11.2022 № 675 «Об установлении тарифов на услуги муниципальным казенным предприятием «Теплосеть» города Сердобска Сердобского района»;

5 возмещение выпадающих доходов, производится за счет средств бюджета города.

В соответствии с пунктом 9.15 Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Заречного, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Заречного, утвержденным решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 29.09.2016 № 169, предлагается:

– применить метод экономической обоснованности расходов и установить: экономически обоснованный тариф в размере 400 рублей;

– определить специальные тарифы на услуги общего отделения бани оздоровительного типа: в отношении взрослых посетителе на уровне, предложенном Администрацией города Заречного, в отношении пенсионеров и учащихся общеобразовательных учреждений сохранить не действующем уровне.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник отдела экономики Администрации города | Н.А.Арбузова |