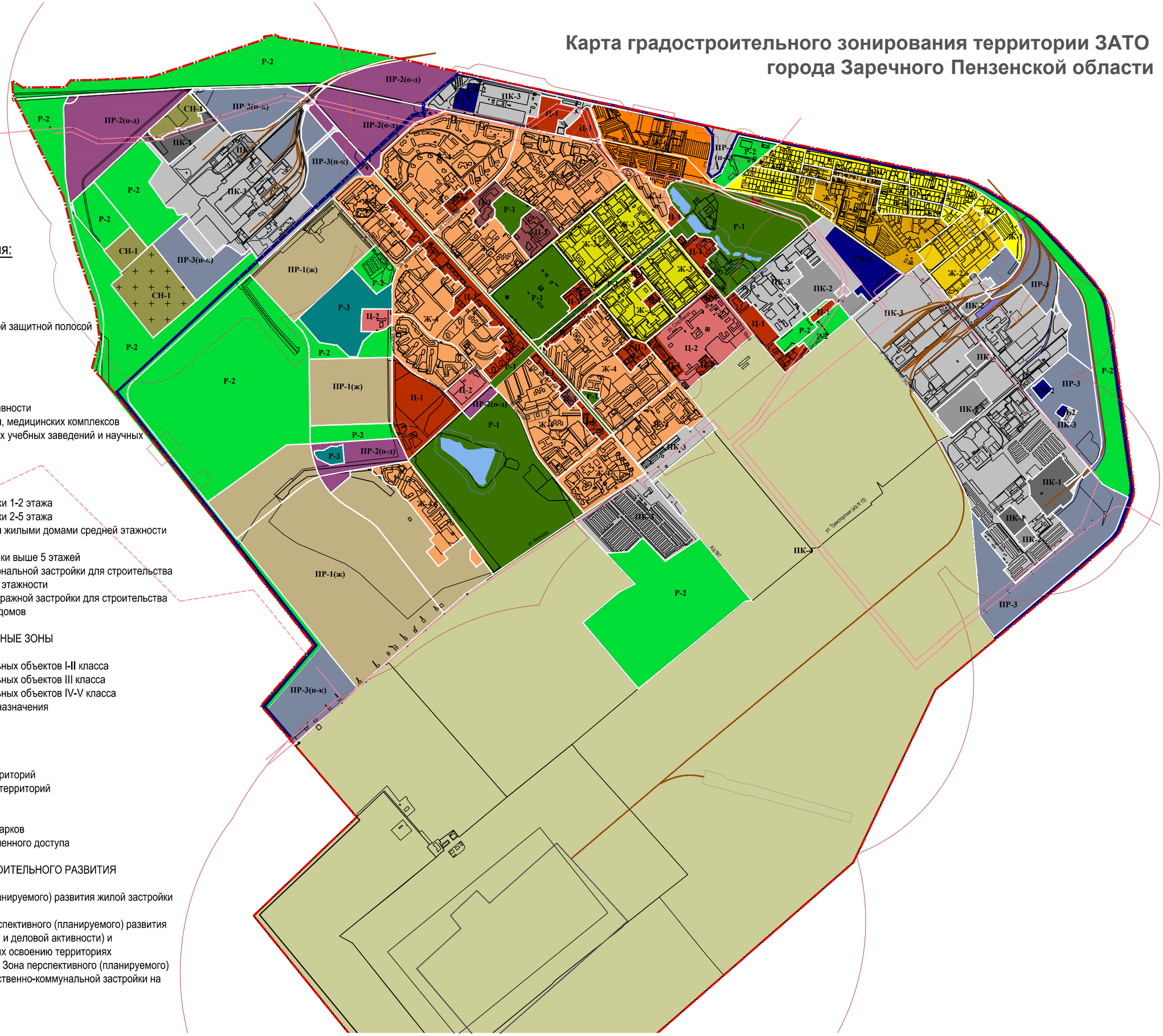
Карта градостроительного зонирования территории ЗАТО города Заречного Пензенской области



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ

- граница земель ЗАТО г.Заречного
- границы водных объектов с прибрежной защитной полосой
- граница обособленной СЗЗ
- ВЛЭП (110,35)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

Ц-1 Зона обслуживания и деловой активности
Ц-2 Зона учреждений здравоохранения, медицинских комплексов
Ц-3 Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж-1 Зона малоэтажной жилой застройки 1-2 этажа
Ж-2 Зона малоэтажной жилой застройки 2-5 этажа
Ж-3 Зона застройки многоквартирными жилыми домами средней этажности 4-5 этажей
Ж-4 Зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей
Ж-5 Зона реконструкции разнофункциональной застройки для строительства многоквартирных жилых домов средней этажности
Ж-6 Зона реконструкции территории гаражной застройки для строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ПК-1 Зона производственно-коммунальных объектов I-II класса
ПК-2 Зона производственно-коммунальных объектов III класса
ПК-3 Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса
ПК-4 Зона предприятий специального назначения

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

Р-1 Зона городской рекреации
Р-2 Зона рекреационно-природных территорий
Р-3 Зона особо охраняемых природных территорий

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СН-1 Зона кладбищ и мемориальных парков
СН-2 Зона режимных объектов ограниченного доступа

ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

ПР-1 (жилая) Зона перспективного (планируемого) развития жилой застройки на подлежащих освоению территориях
ПР-2 (общественно деловая) Зона перспективного (планируемого) развития общественной застройки (коммерческой и деловой активности) и обслуживания населения на подлежащих освоению территориях
ПР-3 (производственно-коммунальная) Зона перспективного (планируемого) развития производственной и производственно-коммунальной застройки на подлежащих освоению территориях